



HOT RÂREA Nr. 595
2013

din data de 16 decembrie

HOT RÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: *privind stabilirea impozitelor i taxelor locale aplicabile în municipiul Bra ov în anul 2014;*

Consiliul Local al Municipiului Bra ov întrunit în edin ordinar la data de 16 decembrie 2013;

Analizând Expunerea de motive i Raportul de specialitate ale Direc iei Fiscale Bra ov, înregistrate cu nr. 93.429/2013, prin care se propune stabilirea impozitelor i taxelor locale pentru anul fiscal 2014, prev zute de Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare; H.G. nr. 44/2004, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare; H.G. nr. 1309/2012, privind valorile pentru nivelurile impozabile, impozitele i taxele locale i alte taxe asimilate acestora, precum i amenzile aplicabile începând cu anul 2013;

În conformitate cu avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 ale Consiliului Local Bra ov;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c i art. 45, alin. 2, lit. c din Legea Administra iei Publice Locale nr. 215/2001, republicat ,

H O T R T E :

Art. 1. Se stabilesc impozitele i taxele locale pentru anul fiscal 2014, dup cum urmeaz :

(1) Nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele i taxele locale i alte taxe asimilate acestora, precum i amenzile aplicabile în anul fiscal 2014, sunt cele stabilite în tabloul prev zut în H.G. nr. 1309/2012, adoptat în temeiul Legii nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare.

(2) Valorile impozabile pe metru p trat de suprafa construit , desf urat la cl diri în cazul persoanelor fizice, sunt cele conform art. 251, alin. (3) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare i sunt cele prev zute în Anexa nr. 1.

(3) Cota impozitului sau taxei pe cl diri prev zute de art. 253, alin. 2 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare, se stabile te pentru

persoanele juridice la **1,5 %** asupra valorii de inventar a cl dirii aflate în proprietatea contribuabilului. (Anexa nr. 2).

(4) Pentru cl dirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referin , cota impozitului pe cl diri se stabile te la **20 %** i se aplic la valoarea de inventar a cl dirii înregistrate în contabilitatea persoanelor juridice pân la sfâr itul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare (conform art. 253, alin. (6) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare). Fac excep ie cl dirile care au fost amortizate integral potrivit legii în cazul c rora cota impozitului pe cl diri este cea prev zut la alin. (3) din prezenta hot râre. (art. 253, alin. (4) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare). (Anexa nr. 2).

(4¹) Pentru cl dirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referin , cota impozitului pe cl diri se stabile te la **40 %** i se aplic la valoarea de inventar a cl dirii înregistrate în contabilitatea persoanelor juridice pân la sfâr itul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. (Anexa nr. 2).

... // ...

- 02 -

(4²) Pentru cl dirile cu destina ie turistic ce nu func ioneaz în cursul unui an calendaristic, impozitul pe cl diri se stabile te la cota de **5 %** din valoarea de inventar a cl dirii, conform prevederilor art. 253, alin. (9), lit. a din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare. (Anexa nr. 2).

(5) Nivelurile impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan - la categoria terenuri cu construc ii prev zute de art. 258, alin. (2) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare, sunt cele din Anexa nr. 3.

(6) Nivelurile impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan - la orice alt categorie de folosin decât cea de terenuri cu construc ii - prev zute de art. 258, alin. (4) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare, sunt cele din Anexa nr. 4.

(7) Nivelurile impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan prev zute de art. 258, alin. (6) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare, sunt cele din Anexa nr. 5.

(8) Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prev zute de art. 263, alin. (2) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare, sunt cele din Anexa nr. 6.

(9) Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prev zute de art. 263, alin. (4) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare, aferente autovehiculelor de transport marf cu masa total autorizat egal sau mai mare de 12 tone sunt egale cu sumele corespunz toare prev zute în Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare i sunt cuprinse în Anexa nr. 7a.

(10) Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prev zute de art. 263, alin. (5) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modific rile i complet rile ulterioare, aferente

combina iilor de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marf cu masa total maxim autorizata egal sau mai mare de 12 tone sunt egale cu sumele corespunzatoare prevazute în Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și sunt cuprinse în Anexa nr. 7b.

(11) Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prevazute de art. 263, alin. (6) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aferente remorcilor, semiremorcilor sau rulotelor sunt cele din Anexa nr. 8.

(12) Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prevazute de art. 263, alin. (7) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aferente mijloacelor de transport pe apă sunt cele din Anexa nr. 8.

(13) Nivelul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban prevazut de art. 267, alin. (1) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în funcție de suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism, conform Anexei nr. 9, astfel :

- a) Până la 150 m² inclusiv - **6,00 lei**
- b) între 151 și 250 m², inclusiv - **7,00 lei**
- c) între 251 și 500 m², inclusiv - **9,00 lei**
- d) între 501 și 750 m², inclusiv - **12,00 lei**
- e) între 751 și 1.000 m², inclusiv - **14,00 lei**
- f) Peste 1.000 m² - **14 lei + 0,01lei/m²** pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²

(14) Nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări prevazute de art. 267, alin. (4) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **8 lei** pentru fiecare m.p. afectat, conform Anexei nr. 9.

... // ...

- 03 -

(15) Nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru chiocuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe cămine în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor prevazute de art. 267, alin. (7) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **8 lei** pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție, conform Anexei nr. 9.

(16) Nivelul taxei pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu prevazute de art. 267, alin. (11) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare se stabilește la **13 lei** pentru fiecare racord și se datorează de către furnizorii serviciilor de utilități publice, conform Anexei nr. 9.

Procedura privind eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune este prevazută în Anexa nr. 17.

(17) Nivelul taxei pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului

judeean prevăzute de art. 267, alin. (12) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **15 lei**, conform Anexei nr. 9.

(18) Nivelul taxei pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă prevăzute de art. 267, alin. (13) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **9 lei**, conform Anexei nr. 9.

(19) Nivelul taxei pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice prevăzute de art. 268, alin. (1) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **80 lei**, conform Anexei nr. 9.

(20) Nivelul taxei pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare prevăzute de art. 268, alin. (2) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **20 lei**, conform Anexei nr. 9.

(21) Nivelul taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, de înțeles de consiliile locale prevăzute de art. 268, alin. (3) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **0,01 lei** pentru fiecare m² sau fracțiune de m², conform Anexei nr. 9.

(22) Nivelul taxei pentru eliberarea certificatului de producător prevăzute de art. 268, alin. (4) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **80 lei**, conform Anexei nr. 9.

(23) Nivelul taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică prevăzute de art. 268, alin. (5) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește diferențiat pe zone de situație în cadrul localității, conform Anexei nr. 9, astfel:

- **2.500 zona A**
- **2.000 zona B**
- **1.500 zona C**
- **1.000 zona D**

(24) Nivelul taxei pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează să fie folosită ca locuință sau anexă la locuință prevăzute de art. 267, alin. (3) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **0,5 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, conform Anexei nr. 9.

(25) Nivelul taxei pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de antier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alte autorizații de construire prevăzute de art. 267, alin. (5) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **3 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de antier, conform Anexei nr. 9.

... // ...

- 04 -

(26) Nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri prevăzute de art. 267, alin. (6) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, conform Anexei nr. 9.

(27) Nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al art. 267, conform alin. (8), art. 267 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **1 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente, conform Anexei nr. 9.

(28) Nivelul taxei pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții prevăzute de art. 267, alin. (9) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, conform Anexei nr. 9.

În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

(29) Nivelul taxei pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire prevăzute de art. 267, conform alin. (10), art. 267 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, conform Anexei nr. 9.

(30) Cota privind taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate prevăzute la art. 270, alin. (1) și (4) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, se stabilește la **3 %** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA, în baza declarațiilor depuse până la data stabilită pentru plata impozitului, respectiv până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate. (prevăzute în Anexa nr. 10).

(31) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate datorate conform prevederilor art. 271, alin. (1) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește conform Anexei nr. 10, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică suma este de **32,00 lei/m.p.** sau fracțiune de m.p.;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate suma este de **23,00 lei/m.p.** sau fracțiune de m.p.

Conform prevederilor art. 271, alin. (5) din Legea nr. 571/2003, persoanele fizice sau juridice care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public vor completa și vor depune la Direcția Fiscală Brașov declarația fiscală pentru stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în termen de 30 zile de la data montării sau demontării panoului/afișajului, sau de la data modificării suprafeței acestuia.

(32) Cota privind impozitul pe spectacole (Anexa 11) prevăzute la art. 274, alin. (2) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este de:

a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operet, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu **2 %** din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus, cota de impozit este egală cu **5 %** din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(33) Cota privind impozitul pe spectacole datorat potrivit prevederilor art. 275 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul discotecilor și videotecilor se stabilește la (Anexa 11):

a) **0,15 lei / mp / zi** în cazul videotecilor;

b) **0,25 lei / mp / zi** în cazul discotecilor.

(34) Cota privind taxa hotelier prevăzută la art. 279 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **1 %** la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare din Municipiul Brașov cu excepția unităților de cazare situate în Poiana Brașov pentru care cota privind taxa hotelier se stabilește la **1 %** la tariful de cazare aplicat pentru o singură noapte de cazare. (Anexa nr. 19).

... // ...

- 05 -

(35) Nivelurile altor taxe locale prevăzute de art. 283 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc pentru anul 2014 la valorile cuprinse în Anexele nr. 12, 13 și 14.

Procedura privind calculul și plata taxelor prevăzute la alin. (1) se regăsește în Anexa nr. 20.

(36) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută la art. 283, alin (3¹) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la **500 lei**. (vezi Anexa 14, pct. 11).

Art. 2 (1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

(3) Impozitul/taxa anuală pe clădiri și pe teren, precum și impozitul pe mijloacele de transport, datorate bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la **50 de lei** inclusiv, fiecare, se plătesc integral până la primul termen de plată.

(4) Contribuabilii persoane fizice care au obligația de a achita integral până la 31 martie impozitele care sunt până la **50 de lei/fiecare**, nu vor beneficia de bonificația acordată pentru plata cu anticipație.

Art. 3. Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, prevăzută la art. 255, alin. 2, art. 260, alin. 2 și art. 265, alin. 2 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează :

- în cazul impozitului/taxei pe clădiri la **5 %**
- în cazul impozitului/taxei pe teren la **5 %**
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la **5 %**

Art. 4. (1) Majorarea anuală prevăzută la art. 287 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, se stabilește la **20 %** și se aplică la nivelurile conținute în cuprinsul articolului 1 din prezenta hotărâre, aliniatele: 3, 4, 4¹, 4², 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 31, 36.

(2) Majorarea anuală prevăzută la art. 287 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, se stabilește la **3,4 %** și se aplică la nivelurile conținute în cuprinsul articolului 1 din prezenta hotărâre, aliniatele: 2, 5, 6, 7, 11, 12.

(3) Majorarea prevăzută la art. 4, alin. 1 și 2 nu se aplică la valorile, respectiv cotele cuprinse în art. 1 din prezenta hotărâre la aliniatele: 9, 10, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35.

Art. 5. Limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art. 294 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu completările și modificările ulterioare, în cazul persoanelor fizice și juridice sunt prevăzute în Anexa nr. 15.

Art. 6. Taxele extrajudiciare de timbru reglementate prin Legea nr. 117/1999 și prevăzute în art. 295, alin. (11). lit. d) din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se regăsesc în Anexa nr. 16.

Art. 7. Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent locuinței de domiciliu a contribuabililor persoane fizice a căror situație materială se încadrează în prevederile regulamentului privind criteriile și procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pe clădire și teren pentru persoanele fizice (Anexa nr. 17).

... // ...

- 06 -

Art. 8. Nivelul taxelor speciale pentru anul 2014 prevăzute de art. 282 din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, vor fi aprobate prin Hotărârea Consiliului Local.

Art. 9. Nivelurile impozitelor și taxelor locale prevăzute în prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2014.

Art. 10. Anexele 1 - 20 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Primarul Municipiului Brașov și Direcția Fiscală Brașov vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

CONTRASEMNAT

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
BRAȘOV,

Tudor Alexandru Dușu

SECRETARUL MUNICIPIULUI

Nicolae Paraschiv

Întocmit: D.F. _____

Tehnoredactat: A.S./ 3 ex.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

F: 091

TABLOUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA PRECUM SI
AMENZILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2014

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite si taxe locale

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.251 ALIN. (3),IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMIT SUM ÎN LEI I CARE SE INDEXEAZ /AJUSTEAZ ,ÎN CONDI IILE ART.292 I RESPECTIV, ALE ART.295 ALIN.(12), PRECUM I AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZ POTRIVIT ART.294 ALIN. (7) DIN LEGEA 571/2003 PRIVIND CODUL FISCAL

ANEXA 1

CAPITOLUL II - IMPOZITUL SI TAXA PE CL DIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru p trat de suprafata construit desfa urat la cl diri, ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
ART.251 ALIN. (3)	NIVELURILE APLICABILE	
	ÎN ANUL FISCAL 2014	
	Valoarea impozabil -lei/m²	
Tipul cl dirii	Cu instala ii de ap , canalizare, electrice i înc lzure [condi ii cumulative]	F r instala ii de ap , canalizare, electricitate sau înc lzure
0	1	2
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	935	555
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	254	159
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159	143
D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care de ine la aceea i adres înc peri amplasate la subsol, demisol i/sau la mansard , utilizate ca locuin , în oricare dintre tipurile de cl diri prev zute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cl dirii	75% din suma care s-ar aplica cl dirii
F. În cazul contribuabilului care de ine la aceea i adres înc peri amplasate la subsol, la demisol i/sau la mansard , utilizate în alte scopuri decât cel de locuin , în oricare dintre tipurile de cl diri prev zute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cl dirii	50% din suma care s-ar aplica cl dirii

- **Impozitul/taxa pe cl diri rezultat se majoreaz cu 3,4% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal**

DIREC IA FISCAL BRA OV
Director Marian Voinescu

IMPOZITUL SI TAXA PE CL DIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 253 din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
1. art. 253 alin.2 din legea nr. 571/2003 Cl dirile dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referin	1,5 %
2. art. 253 alin (6) lit.a. din legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Pct. 55 lit. e) din HG44/2004 privind Normele metodologice de aplicarea a legea nr. 571/2003 -Cl dirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referin	20 %
3. art. 253 alin (6) lit.b. din legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Pct. 55 lit. e) din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicarea a legea nr. 571/2003 Cl dirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referin	40 %
4. art. 253 alin (9) lit.a. din legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare Cl dirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic care au fost dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referin	5 %

- Impozitul/taxa pe cldiri rezultă se majorează cu o cotă adițională de 20% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
 Director Marian Voinescu

**CAPITOLUL III – IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII**

ART.258 ALIN.(2) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Zona din cadrul localitatii	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014 -lei/ha-					
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localitati					
	0	I	II	III	IV	V
A	10353	8597	7553	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355
D	4447	2113	1763	1230	348	178

- **Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de 3,4% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal**

Not : municipiul Brașov este localitate de rang I.

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
– ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII-**

ART.258 ALIN.(4) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Zona Categorie de folosinta	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014 -lei/ha-			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X

- **Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan rezultat se majoreaza cu o cota aditionala de 3,4% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal**

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

ART.258 alin.(6) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Zona / Categoria de folosinta	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014 -lei/ha-			
		Zona			
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu constructii	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	45	42
3	Pasune	28	26	22	20
4	Faneata	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	55	53	50	48
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1	56	53	50	48
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	16	14	12	8
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan rezultat se majorează cu o cotă adițională de 3,4% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

CAPITOLUL IV
IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART.263 alin. (2) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Tipuri de autovehicule	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
	Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiat	150

- **Impozitul pe mijloacele de transport rezultat se majorează cu o cotă adițională de 20% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal**

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

**1. Nivelurile impozitelor pe mijloacele de transport prevăzute
la art. 263 alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

Autovehicule de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată		Impozitul (lei/an)	
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	Vehicule cu trei axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	Vehicule cu patru axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

2. Nivelurile impozitelor pe mijloacelor de transport prevăzute la art. 263 alin. (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată		Impozitul (lei/an)	
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu 2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	Vehicule cu 2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	Vehicule cu 2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	Vehicule cu 3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	Vehicule cu 3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV

Director Marian

Voinescu

Art. 263 alin.(6) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totala maxim autorizat	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
	Impozitul, în lei
a. Pân la 1 ton , inclusiv	9
b. Peste 1 ton , dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64
Art. 263 alin.(7) Mijlocul de transport pe ap	
1. Luntre, brci fr motor, folosite pentru pescuit i uz personal	21
2. Brci, fr motor, folosite în alte scopuri	56
3. Brci cu motor	210
4. Nave de sport i agrement *)	1119
5. Scutere de ap	210
6. Remorchere i împing toare	x
a) pân la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP i pân la 2.000 CP, inclusiv	909
c) peste 2.000 CP i pân la 4.000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4.000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau frac iune din acesta	182
8. Ceamuri, lepuri i barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de înc rcare pân la 1.500 tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de înc rcare de peste 1.500 tone i pân la 3.000 tone inclusiv	280
c) cu capacitatea de înc rcare de peste 3.000 tone	490

- **Impozitul pe remorci, semiremorci sau rulote, precum i impozitul pe mijloacele de transport pe ap rezultat se majoreaz cu o cot adi ional de 3,4% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal**

DIREC IA FISCAL BRA OV
Director Marian Voinescu

CAPITOLUL V-TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR I A AUTORIZA IILOR

Art.267 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
	Suprafa a pentru care se ob ine certificatul de urbanism	Taxa în lei
	a) Pân la 150 m ² inclusiv	6
	b) Între 151 i 250 m ² , inclusiv	7
	c) Între 251 i 500 m ² , inclusiv	9
	d) Între 501 i 750 m ² , inclusiv	12
	e) Între 751 i 1.000 m ² , inclusiv	14
	f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care dep e te 1.000 m ²
Art.267 alin.(4)	Taxa pentru eliberarea autoriza iei de foraje sau excav ri	8 pentru fiecare mp afectat
Art.267 alin.(7)	Taxa pentru eliberarea autoriza iei de construire pentru chio curi, tonete, cabine, spa ii de expunere, situate pe c ile i în spa iile publice, precum i pentru amplasarea corpurilor i a panourilor de afi aj, a firmelor i reclamelor	8 pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art.267 alin.(11)	Taxa pentru eliberarea unei autoriza ii privind lucr rile de racorduri i bran amente la re ele publice de ap , canalizare, gaze, termice, energie electric , telefonie i televiziune prin cablu	13 pentru fiecare racord
Art.267 alin.(12)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de c tre comisia de urbanism i amenajarea teritoriului, de c tre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului jude ean	15
Art.267 alin.(13)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatur stradal i adres	9
Art.268 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea unei autoriza ii pentru desf urarea unei activit i economice:	80
Art.268 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea autoriza iilor sanitare de func ionare	20
Art.268 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, de inute de consiliile locale	0,01 pentru fiecare m ² sau frac iune de m ²
Art.268 alin.(4)	Taxa pentru eliberarea certificatului de produc tor	80
Art.268 alin.(5)*	Taxa pentru eliberarea/vizarea anual a autoriza iei privind desf urarea activit ii de alimenta ie public – (diferen iat pe zone de situare în cadrul localit ii)	2.500 zona A 2.000 zona B 1.500 zona C 1.000 zona D

- Conform pct.153(3) din HG 44/2004 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal, taxa pentru eliberarea autoriza iei privind desf urarea de activit ii de alimenta ie public „se achit integral anticipat eliber rii acestuia, indiferent de perioada r mas pân la sfâr itul anului fiscal”.
- Sumele din tabel sunt conforme cu art.1 din HCL, urmând a fi majorat cf. Art.4 din HCL cu cota adi ional de 20% prev zut de art.287 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu excep ia sumelor prev zute la art.268 alin.(3) i art. 268 alin.(5).

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ASEMĂNĂTOARE EXPRESATE ÎN COTE PROCENTUALE ȘI PREVĂZUTE DE ART. 267 DIN LEGEA NR. 571/2003 PRIVIND CODUL FISCAL CU COMPLETĂRILE ȘI MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Art.267	Taxa	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
Art.267 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează să fie folosită ca locuință sau anexă la locuință	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.267 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alte autorizații de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art.267 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, cabane sau rulote ori campinguri 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
Art.267 alin.(8)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în altă alineată al prezentului articol	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Art.267 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, total sau parțial, a unei construcții *	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
	* În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte proporționele din construcție care urmează să fie demolate.	
Art.267 alin.(10)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 270, alin (1) și (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare

Taxa pentru <u>SERVICIILE</u> de reclamă și publicitate:	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2014
	% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3 %

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

ART.271 alin. (2) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Taxa pentru <u>AFISAJ</u> în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
	-lei/m ² sau fracțiuni de m ² -
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă și publicitate	23

- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art.271 alin.(2) din Legea 571/2003 se majorează cu 20% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

CAPITOLUL VII –IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.275 din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă care are loc într-o VIDEOTEC /DISCOTEC :	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
	-lei/m ² -
a) în cazul videotecilor	0,15
b) în cazul discotecilor	0,25

ART.274 din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	COTA DE IMPOZITARE PENTRU ANUL FISCAL 2014
	% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul spectacol de teatru, balet, operă, operet, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus	5%

* Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune obligatoriu declarații** la Direcția Fiscală Brașov privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice **până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele** respective conform prevederilor art.275 alin (4) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor pct.172 din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal actualizat, impozitul pe spectacole **se plătește lunar, până la data de 15, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul, la bugetul local al municipiului Brașov, în a cărei rașă de competență se desfășoară spectacolele.

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

CAPITOLUL X - ALTE TAXE LOCALE

ART. 283 din L 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

TAXE PENTRU FOLOSIREA (OCUPAREA TEMPORAR) A LOCURILOR PUBLICE

Nr. crt.	Taxa zilnic pentru utilizarea temporară a locurilor publice	Locația/ Pia	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2014
1	pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Hala Star	5 lei/mp/zi
2	pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Pia a Star	4 lei/mp/zi
3	Pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Pia a Astra	4,5 lei/mp/zi
4	pentru vânzare de produse alimentare	Hala Brânzetur-Lactate Astra	8 lei/mp/zi
5	pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Pia a Dacia	4 lei/mp/zi
6	pentru vânzare de produse alimentare	Hala Brânzetur-Lactate Dacia	8 lei/mp/zi
7	pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Pia a Tractorul	3,5 lei/mp/zi
8	pentru vânzare de produse alimentare	Hala Brânzetur-Lactate Tractorul	8 lei/mp/zi
9	pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Pia a Bartolomeu	3 lei/mp/zi
10	pentru vânzare de produse alimentare	Hala Brânzetur-Lactate Bartolomeu	6 lei/mp/zi
11	pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Hala Prund	2 lei/mp/zi
12	pentru vânzarea de legume, fructe pe tarab	Pia a provizorie Noua	2 lei/mp/zi
13	pentru vânzarea de alte produse și prestări de servicii	Pia a De Miercuri	2 lei/mp/zi
14	pentru vânzarea de alte produse și prestări de servicii	Talcioc Roman	2 lei/mp/zi
15	Taxa acces turism	Talcioc Roman	5 lei / zi / intrare
16	Taxa acces utilitar	Talcioc Roman	10 lei / zi / intrare
17	-închiriere cântar(balanta mecanica)	toate piețele	5 lei/ zi
18	-închiriere cântar electronic	toate piețele	7 lei/zi
19	- închiriere vitrină frigorific	Hala Star	20 lei/ zi
20	-închiriere halat alb + bonet pânză	toate piețele	3 lei/ zi
21	- Taxă permis cruce		
22	Perioada de valabilitate – o zi	toate piețele	5 lei/zi
23	Perioada de valabilitate – o săptămână	toate piețele	30 lei/săptămână
24	Perioada de valabilitate – o lună	toate piețele	60 lei/lună
25	Închiriere pat în dormitorul producătorilor agricoli		
26	perioada 01.05-31.09	Pia a Astra	12 lei pat/noapte

27	perioada 01.10-30.04	Pia a Astra	17 lei pat/noapte
28	perioada 01.05-30.09	Pia a Tractorul	12 lei pat/noapte
29	perioada 01.10-30.04	Pia a Tractorul	17 lei pat/noapte
30	-depozitare marf (langa taraba)	toate pie ele	1/3 din val. taxei de ocupare aferenta locului de vanzare
31	- depozitare în spa ii special amenajate	Pie ele care de in spa ii cu acest destina ie	1,5 lei/mp/ zi
32	-taxa spa ii frigorifice	toate pie ele	4 lei/ compartiment/ zi
33	-taxa depozitare în locuri special amenajate	toate pie ele	15 lei/boxa/ zi
34	-taxa locuri de vânzare temporare pt activit i sezoniere art. 29 si 30 alin.2 (brazi, pepeni, m r isoare, etc)	toate pie ele	dublu tarifului stabilit pentru pia a respectiv / mp
35	-eliberare talon identificare	toate pie ele	1 leu/talon
36	-taxa eliberare autoriza ie	toate pie ele	70 lei /autorizatie
37	-Taxa eliberare duplicat autoriza ie	toate pie ele	1/2 din valoarea de eliberare
38	Ocuparea platourilor de depozitare a m rfurilor prin HCL nr. 368/2007	toate pie ele	1/3 din valoarea taxei de ocupare
39	Tax acces auto talcioc Roman	talcioc Roman	5 lei / intrare
40	Tax WC Public	Agrement Tâmpa	1 leu / intrare
41	Tax WC Public	Pia a Sfatului	1 leu / intrare
42	Taxa WC pie e publice	toate pie ele	0,50 lei/intrare
43	Taxa abonament WC pie e publice	toate pie ele	0,50 lei/zi
44	Taxa închiriere cort tip Star	toate pie ele	5 lei/zi/loc vânzare
45	Taxa închiriere cort tip piata volant	toate pie ele	10 lei/zi/cort
	Taxa liber trecere pia	Loca ia / Pia	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2014
46	- pentru o zi / pia	toate pie ele	5 lei
47	- pentru o zi / toate pie ele	toate pie ele	8 lei
48	- lunar / pia	toate pie ele	35 lei
49	- lunar / toate pie ele	toate pie ele	60 lei
50	- trimestrial/ pia	toate pie ele	80 lei
51	- trimestrial / toate pie ele	toate pie ele	120 lei
52	- anual / pia	toate pie ele	200 lei
53	- anual / toate pie ele	toate pie ele	300 lei
54	- pentru acces pe timp de noapte (LT)	toate pie ele	Dublu fa de nivelul taxei LT de zi

Taxa pentru folosirea (ocuparea temporar) a locurilor publice

Taxa zilnic pentru utilizarea temporar a locurilor publice		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2014
		Valoarea taxei, lei/ zi
I. Locuri publice neamenajate:		
1.	pentru vânzare de cărți, ziare, reviste și alte produse	1,2 lei/ m.p./ zi
2.	parcuri de distracție (mașinuțe, circ, etc.) manifestări social-culturale (concerte, târguri, etc.)	*Zona A: 2,4 lei/ m.p./ zi *Zona B: 2,4 lei/ m.p./ zi *Zona C: 1,2 lei/ m.p./ zi *Zona D: 1,2 lei/ m.p./ zi
3.	terase sau grădini de vară	*Zona A: 2,4 lei/ m.p./ zi *Zona B: 2,4 lei/ m.p./ zi *Zona C: 1,2 lei/ m.p./ zi *Zona D: 1,2 lei/ m.p./ zi
4.	alte activități comerciale	*Zona A: 6 lei/ m.p./ zi *Zona B: 4,8 lei/ m.p./ zi *Zona C: 3,6 lei/ m.p./ zi *Zona D: 2,4 lei/ m.p./ zi
II. Locuri publice în Stațiunea Poiana Brașov în perioada 15.03.2014-15.12.2014		
1.	În cazul agenților economici care desfășoară activități economice	
	a) terase de alimentație publică	1,2 lei/ m.p./ zi
	b) alte activități economice	3 lei/ m.p./ zi
2.	În cazul agenților economici care nu desfășoară activități economice *	1 leu/ m.p./ zi

* **Notă :** În baza HCL 303/2011 în cazul în care agenții economici din Poiana Brașov declară că nu desfășoară activități economice și în fapt se constată că desfășoară activități economice, taxa ce va fi percepută va fi în cuantum de 6 lei/m.p./zi pentru activități economice și 2,4 lei/m.p./zi pentru terase de alimentație publică. Taxele de ocupare temporară a locurilor publice astfel stabilite vor fi calculate pentru perioada de la 15.04.2014 până la data constatării.

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
		Valoarea taxei, lei/ zi
I	Pentru depozitare materiale	1,2 lei/ m.p./ zi
II	Pentru realizarea unor lucrări	x
A.	Lucrări de intervenție de urgență la avariile rețelelor de utilitate publică	x
	1. Intervenții executate în trotuare sau zone verzi	2,4 lei/ m.p./ zi
	2. Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	3,6 lei/ m.p./ zi
	3. Intervenții executate în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	6 lei/ m.p./ zi
B.	Lucrări de săpătură pentru pozarea rețelelor tehnico-edilitare	x
	1. Lucrări autorizate ce se execută în trotuare sau zone verzi	3,6 lei/ m.p./ zi
	2. Lucrări autorizate ce se execută în carosabil, cu întreruperea parțială a circulației	7,2 lei/ m.p./ zi
	3. Lucrări autorizate ce se execută în carosabil, cu întreruperea totală a circulației	10,8 lei/ m.p./ zi
C.	Montarea unor schele, utilaje și instalații pentru realizarea unor lucrări	x
	1. Utilizarea parțială a trotuarelor	1,2 lei/ m.p./ zi
	2. Utilizarea totală a trotuarelor cu asigurarea circulației prin tunel de protecție	2,4 lei/ m.p./ zi
	3. Utilizarea parțială a carosabilului fără oprirea circulației	3,6 lei/ m.p./ zi
	4. Utilizarea carosabilului cu oprirea parțială a circulației	7,2 lei/ m.p./ zi
	5. Utilizarea terenurilor virane și zone verzi	1,2 lei/ m.p./ zi
	6. Pentru lucrările:	sunt scutite de plata taxei
<ul style="list-style-type: none"> • intervenții urgente la instalațiile de utilitate publică (apa, canal, gaz, electrice) efectuate de către regiile autonome în termen de maxim 48 ore; • reabilitarea rețelelor de utilitate publică (apa, canal, gaz, electrice) efectuate de către regiile autonome în termen de maxim 15 zile. 		

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

ALTE TAXE LOCALE
ANEXA 14
ART.283 din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare

	Denumire taxă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2014
		Valoarea taxei
1	taxa atestare administratori imobile	200,00 lei
2	- taxa pentru expedierea prin poștă cu confirmare de primire a certificatelor de urbanism, certificatelor de dare în folosință, a adeverințelor de atribuire/confirmare adresă stradală	5,50 lei
	- taxa pentru formular certificat urbanism	2,00 lei
	- taxa pentru formular autorizatie de construire	5,50 lei
	- taxa pentru formular certificat de dare în folosință	1,50 lei
	- taxa pentru cerere atribuite/confirmare adresă stradală	1,50 lei
	- taxa pentru atribuirea/certificarea adreselor stradale	10,00 lei
	- taxa pentru cerere prelungire certificat urbanism	0,50 lei
	- taxa pentru cerere prelungire autorizatie de construire	0,50 lei
3.	Taxă de eliberare a unor documente de urbanism (PUZ, PUG) pe suport electronic (CD ;DVD)	0,00025 lei/m.p. teren studiat
4.	Taxă pentru eliberarea adeverințelor de verificare a imobilelor revendicate și/sau notificate în baza legilor proprii	
	- taxa de urgență	100 lei / nr.top și/sau nr. cadastral din Cartea funciar
	- taxă persoană fizică	20 lei / nr.top și/sau nr. cadastral din Cartea funciar
	- taxă persoană juridică	50 lei / nr.top și/sau nr. cadastral din Cartea funciar
5.	Taxa pentru eliberarea permiselor de liberă trecere pentru circulația autovehiculelor pe străzile municipiului Brașov :	
	-anual, program de noapte, sub 3,5 tone	1.800,00 lei
	-anual, program de noapte, peste 3,5 tone	3.600,00 lei
	-anual, program de zi, sub 3,5 tone	2.700,00 lei
	-anual, program de zi, peste 3,5 tone	5.400,00 lei
	-lunar, program de noapte, sub 3,5 tone	240,00 lei
	-lunar, program de noapte, peste 3,5 tone	450,00 lei
	-lunar, program de zi, sub 3,5 tone	360,00 lei
	-lunar, program de zi, peste 3,5 tone	680,00 lei
	-zilnice, sub 3,5 tone	15,00 lei
	-zilnice, peste 3,5 tone	30,00 lei
	-pentru zona istorică, tariful se majorează pentru fiecare ton în plus peste 5 tone, până la 10 tone	30,00 lei/zi
	-pentru zona istorică, tariful se majorează pentru fiecare ton în plus peste 10 tone, până la 16 tone	150,00 lei/zi
	-pentru drumul Brașov – Poiana Brașov și străzile din Poiana Brașov tariful se majorează pentru fiecare ton în plus peste 10 tone	20,00 lei/zi
	-pentru celelalte străzi din municipiul Brașov pe care sunt prevăzute interdicții de circulație (acces interzis, limitare de tonaj) tariful se majorează pentru fiecare ton în plus peste 26 tone.	20,00 lei/zi
-pentru mijloacele auto care transportă produse alimentare perisabile și posedă autorizații sanitare veterinare tarifele se reduc cu 50%		
-pentru autovehiculele utilizate de agenți economici care au contracte de prestări servicii cu administrația locală tarifele se reduc cu 50%		
- pentru perioade mai mici de un an se vor percepe tarife fragmentate din tariful anual, dar nu mai puțin de 3 luni		

6.	Taxa eliberare aviz solicitat prin Certificatul de Urbanism	30,00 lei/aviz	
7.	Taxa aprobare tinerii unui pom de pe domeniul public sau privat al municipiului, este condiționat de achitarea contravalorii a 3 puieți, la următoarele prețuri:		
	- pentru un puieț de arbore foios	35,00 lei	
	- pentru un puieț de arbore rășinos	60,00 lei	
	- În cazul în care cererea de tinerie se referă la arbori ornamentali decorative, se achită:		
	- pentru un puieț foios ornamental	50,00 lei	
	- pentru un puieț rășinos ornamental	75,00 lei	
	- pentru un puieț arbust foios	20,00 lei	
	- pentru un puieț arbust rășinos	30,00 lei	
	- pentru un fir de gard viu	3,00 lei	
- pentru fiecare arbore aprobat pentru tinerie în Poiana Brașov	200,00 lei		
8.	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor după documentele existente în arhiva Primăriei Mun. Brașov, sau care nu au fost încă predate la arhivă:		
	- pagină format A 4	1,00 leu	
	- pagină format A 3	2,00 lei	
	- pagină format A 2	4,00 lei	
	- pagină format A 1	8,00 lei	
	- pagină format A 0	16,00 lei	
	Pentru documentele ce poartă viza "conform cu originalul", astfel:		
	- pagină format A 4	2,50 lei	
	- pagină format A 3	5,00 lei	
	- pagină format A 2	10,00 lei	
	- pagină format A 1	20,00 lei	
	- pagină format A 0	40,00 lei	
	9.	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor solicitate în temeiul Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public:	
- pentru primele 5 pagini format A 4		2,00 lei	
- pentru următoarele pagini (începând cu a 6 pagină)		1,00 leu /pag	
- pagină format A 3		2,00 lei	
- pagină format A 2		4,00 lei	
- pagină format A 1		8,00 lei	
- pagină format A 0		16,00 lei	
10.	Taxa pentru eliberarea de seturi de date (harta de bază a municipiului Brașov) în format hârtie și format electronic		
	- plan pe format hârtie (format A3), scara 1:1500	15,00 lei	
	- plan în format electronic (format A3), scara 1:1500	30,00 lei	
		Cost plan/km	Cost plan întreg mun. Brașov
	- artere (cost plan)	12,00 lei	4.440,00 lei
	- artere și elemente de siguranță circulației	36,00 lei	13.320,00 lei
	- artere, elemente de siguranță circulației și schipare edilitar	61,00 lei	22.570,00 lei
11	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă *	500,00 lei	

* taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se majorează cu o cotă adițională de 20% conform art.287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV

Director Marian Voinescu

CAPITOLUL XII-SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU 2014
Art.294 alin (3)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.294 alin (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidențierea și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU 2014
Art.294 alin (6)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 de lei.
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidențierea și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei.

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

CAPITOLUL IV. LEGEA NR.117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

ANEXA – LISTA CUPRINZAND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
Extras din norma juridica		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2014
Taxa, in lei		
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei, Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si de notarii publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice		
1	Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrieri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor alte acte prin care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare	2
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor , pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:	
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
4.	Eliberarea la cerere a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie	2
5.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
6.	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civile a schimbarii numelui si a sexului	15
7.	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
8.	Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	2
9.	Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2
10.	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL II		
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in acestea, precum si pentru eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit		
1	Acte de identitate:	x
	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetatenii romani, eliberarea sau prelungirea valabilitatii actelor de identitate pentru cetatenii straini si pentru persoanele fara cetatenie, precum si inscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei cetatenilor romani	5
	b)viza anuala a carnetelor de identitate ale cetatenilor straini si ale persoanelor fara cetatenie	6
2.	Eliberarea sau viza anuala a permiselor de vanatoare	3
3	Eliberarea sau viza anuala a permiselor de pescuit	2

CAPITOLUL III		
Taxe pentru examinarea conducatorilor de autovehicule in vederea obtinerii permiselor de conducere		
1	Taxe pentru examinarea candidatilor care au absolvit o scoala de conducatori de autovehicule:	
	a) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile si subcategoriile A, A1, B, B1 si B+E	6
	b) obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehiculele din categoriile si subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb i Tv	28
2.	Taxe pentru examinarea persoanelor carora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse in permisul anulat, precum si a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obtinerea aceleiasi categorii a permisului de conducere, precum si pentru persoanele care nu au absolvit o scoala de conducatori de autovehicule, cu exceptia celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
CAPITOLUL IV		
Taxe de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe		
1	Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor	
	a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3.500 kg, inclusiv	60
	b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg	145
2	Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate sau inmatriculate temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	414
CAPITOLUL IV¹		
Tax pentru furnizare date		
1	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice i juridice privind furnizarea unor date din Registrul na ional de eviden a persoanelor, precum i din Registrul na ional de eviden a permiselor de conducere i certificatelor de înmatriculare i din registrele jude ene i al municipiului Bucure ti de eviden a permiselor de conducere i certificatelor de înmatriculare	5
CAPITOLUL V		
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare		
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare, cu excep ia celor pentru terenurile agricole i forestiere ³⁾	15

DIREC IA FISCAL BRA OV
Director Marian Voinescu

³⁾ Potrivit prevederilor Ordonan ei de urgen a Guvernului nr. 105/2004 privind unele m suri pentru eliberarea i înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole i forestiere, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobat prin Legea nr. 34/2005, în scopul finaliz rii eliber rii titlurilor de proprietate, eliberarea i înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole i forestiere se fac gratuit.

REGULAMENTUL PRIVIND CRITERIILE ÎN PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRILOR LA PLATA IMPOZITELOR PE CLĂDIȘI ÎN TEREN PENTRU PERSOANELE FIZICE

În temeiul H.G. nr.44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, punct 220 alin.1, art.286 alin 3 și alin 5 din Legea nr.571/2003 (republicată și actualizată), coroborate cu prevederile art 125 alin 2 lit e din O.G. nr 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală (cu modificările și completările ulterioare), se instituie prezentul regulament privind aprobarea criteriilor și procedurii de acordare a scutirilor la plata impozitelor pe clădiși în teren pentru persoanele fizice, după cum urmează :

I. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE

I.1. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE PERSOANELOR FIZICE CARE NU AU NICI UN VENIT SAU CONSTAU ÎN EXCLUSIVITATE DIN AJUTOR SOCIAL

solicitantul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din ajutor social sau indemnizație de omaj.

solicitantul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă, să nu dețin altă proprietate imobiliară în afara celei pentru care solicită acordarea scutirii.

solicitantul să aibă achitate toate obligațiile fiscale datorate bugetului local, mai puțin obligațiile fiscale aferente anului 2014 pentru care se solicită acordarea scutirii.

suprafața utilă a locuinței pentru care se solicită scutirea la plata impozitului, în funcție de numărul de persoane care domiciliază la respectiva adresă, trebuie să nu depășească suprafața din tabelul de mai jos, suprafață reglementată prin Anexa nr.1. B.*T* din Legea nr.114/1996 privind locuințele (actualizată).

FAMILIA	SUPRAFAȚA UTILĂ
1 PERSOANĂ	37 MP
2 PERSOANE	52 MP
3 PERSOANE	66 MP
4 PERSOANE	74 MP
5 PERSOANE	87 MP
6 PERSOANE	93 MP
7 PERSOANE	107 MP
8 PERSOANE	110 MP

I.2. CRITERIILE PENTRU ACORDAREA FACILITĂȚILOR FISCALE PERSOANELOR FIZICE CU VENITURI MAI MICI DECÂT SALARIUL MINIM BRUT PE AN .

totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul) să fie mai mic decât salariul minim brut pe an garantat în plat , valabil în cursul anului 2014;

petentul și ceilalți membri ai familiei care domiciliază la aceeași adresă , și nu de în altă proprietate imobiliară în afara celei pentru care solicită acordarea scutirii;

solicitantul să aibă achitate toate obligațiile fiscale datorate bugetului local, mai puțin obligațiile fiscale aferente anului 2014 pentru care se solicită acordarea scutirii;

suprafața utilă a locuinței pentru care se solicită scutirea la plata impozitului, în funcție de numărul de persoane care domiciliază la respectiva adresă , trebuie să nu depășească suprafața din tabelul de mai jos, suprafața reglementată prin Anexa nr.1. B.*T* din Legea nr.114/1996 privind locuințele (actualizat) .

FAMILIA	SUPRAFAȚA UTILĂ
1 PERSOANA	37 MP
2 PERSOANE	52 MP
3 PERSOANE	66 MP
4 PERSOANE	74 MP
5 PERSOANE	87 MP
6 PERSOANE	93 MP
7 PERSOANE	107 MP
8 PERSOANE	110 MP

II. PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRILOR LA PLATA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI ȘI TEREN AFERENT ACESTEIA PENTRU PERSOANE FIZICE

II.1. Condițiile privind constituirea dosarului:

a) Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprind :

cererea prin care se solicită scutirea la plata impozitului pe clădire și pe terenul aferent clădirii, trebuie făcută de către proprietarii numai pentru locuința de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu; Cererea poate fi depusă o singură dată în decursul anului 2014.

- Documentele justificative prezentate de solicitant pentru locuința de domiciliu sunt:

copii de pe buletine sau cărți de identitate, pentru toți membrii familiei care au același domiciliu cu solicitantul;

copii de pe certificatele de naștere, în cazul copiilor minori cu vârste de până la 14 ani , care domiciliază împreună cu solicitantul;

adres de la Asocia ia de proprietari din care s reias faptul c persoanele minore, care nu au împlinit vârsta de 14 ani , domiciliaz efectiv la adresa pentru care se solicit acordarea facilit ii;

copie contract de vânzare-cump rare, contract de dona ie, certificat de mo tenitor, hot râri judec tore ti de dobândire a propriet ii, procese verbale de recep ie, extras C.F.de informare,orice alte acte care atest dobândirea dreptului de proprietate;

documente privind tutela sau curatela;

declara ie pe propria r spundere a solicitantului i a membrilor familiei care domiciliaz împreun cu acesta c nu de in alte propriet i imobiliare în afar de cea pentru care se solicit acordarea scutirii de la plata impozitului;

declara ie privind componen a familiei i veniturile realizate de membrii acesteia.Aceast declara ie va con ine obligatoriu datele de identificare ale solicitantului precum i ale membrilor familiei ce domiciliaz împreun cu acesta.

dovada veniturilor lunare ale solicitantului precum i ale tuturor membrilor familiei ce domiciliaz împreun cu acesta.

declara ie pe propria r spundere, atât a solicitantului, cât i a membrilor familiei ce domiciliaz împreun cu acesta, c nu au alte venituri (venituri din activit i independente, venituri din cedarea folosin ei bunurilor, venituri din investi ii, venituri din premii i jocuri de noroc, venituri din dividende sau din alte surse);

adeverin privind veniturile de la Administra ia Finan elor Publice.

Cererea prin care se solicit acordarea scutirii va fi înso it în mod obligatoriu de documentele enumerate mai sus.

II.2. NOT :

- 1. Condi iile i criteriile vor fi îndeplinite cumulativ;**
- 2. Scutirea de la plata impozitului se aplic conform art. 286 alin 5 din Legea nr. 571/2003 p[rivind Codul Fiscal (republicat i actualizat), cu începere de la data de întâi a lunii urm toare celei în care persoana depune toate documentele justificative, propor ional cu perioada r mas pân la sfâr itul anului 2014.**
- 3. In situa ia în care se constat c solicitantul îndepline te toate condi iile i criteriile de acordare prev zute în prezenta, va beneficia de aceste facilita i fiscale chiar dac figureaz în eviden ele fiscale cu obliga iile fiscale aferente anului 2014 achitate.**
- 4. Aspecte referitoare la circuitul dosarului:**

Cererea prin care se solicit scutirea la plata, împreun cu toate documentele justificative enumerate mai sus trebuie înregistrat la Direc ia Fiscal Bra ov;

Biroul Solu ion ri Contesta ii din cadrul Direc iei Fiscale Bra ov verific i analizeaz fiecare dosar privind scutirea la plata impozitului pe cl dire i pe terenul aferent cl dirii, ce face obiectul prezentei H.C.L.

Biroul Solu ion ri Contesta ii din cadrul Direc iei Fiscale Bra ov, întocme te atât **Referatul** cu propunerea de solu ionare cât i **Dispozi ia** prin care se acord sau se respinge scutirea de la plat a impozitului pe cl dire i pe terenul aferent cl dirii ;

Dispozi ia va fi aprobat de c tre conduc torul Direc iei Fiscale Bra ov;

Dispozi ia va fi comunicat potrivit prevederilor Codului de Procedur Fiscal (cu modific rile i complet rile ulterioare).

Împotriva Dispozi iei solicitantul poate formula contesta ie, la organul fiscal emitent, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Dispozi ia va fi dus la îndeplinire de c tre Serviciul Stabilire, Impozite, Taxe i Alte Venituri Persoane Fizice, din cadrul Direc iei Fiscale Bra ov.

DIREC IA FISCAL BRA OV Director Marian Voinescu

PROCEDURA PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PRIVIND LUCRARILE DE RACORDURI SI BRANSAMENT LA RETELELE PUBLICE DE APA, CANALIZARE, GAZE, TERMICE, ENERGIE ELECTRICA, TELEFONIE SI TELEVIZIUNE

Conform prevederilor pct. 141 din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal actualizat,

(1) **Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se datoreaza de catre furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalatie/beneficiar.** Aceasta autorizatie nu este de natura autorizatiei de construire si nici nu o inlocuieste pe aceasta in situatia in care este necesara emiterea autorizatiei de construire.

(2) Autorizatia prevazuta la acest punct, model stabilit potrivit pct. 256, se emite numai de catre primari, in functie de raza de competenta.

(3) Furnizorii serviciilor nu pot efectua lucrarile de racorduri sau bransamente decat dupa obtinerea autorizatiei, in conditiile prezentelor norme metodologice, sub sanctiunile prevazute de lege.

(4) Autorizatia privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se elibereaza la cererea scrisa a furnizorilor de servicii, potrivit modelului stabilit la pct. 256.

(5) **Cererea pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu are elementele constitutive ale declaratiei fiscale si se depune la Primaria municipiului Bra ov, Centrul de Informare Cetateni în aten ia Direc iei Arhitect ef in a carei raz de competen teritorial se realizeaza oricare dintre racorduri sau bransamente, prevazute la art. 267 alin. (11) din Codul fiscal, cu cel puțin 30 de zile inainte de data inceperii lucrarilor.**

DIREC IA FISCAL BRA OV
Director Marian Voinescu

REGULAMENTUL PRIVIND TAXA HOTELIER prevăzut de art. 278 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu completările și modificările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 278 alin(1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu completările și modificările ulterioare, Consiliul local Brașov a instituit taxa pentru sederea într-o unitate de cazare, în cuantum de **1% la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare din Municipiul Brașov, cu excepția unităților de cazare situate în Poiana Brașov pentru care taxa hoteliera se stabilește la 1% la tarifele de cazare numai pentru o singură noapte de cazare.**

Conform prevederilor art. 278 alin(2) din L 571/2003 privind Codul Fiscal taxa hotelieră se încasează de către persoanele fizice și juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Conform prevederilor art. 278 alin(3) din L 571/2003 privind Codul Fiscal Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată aceasta.

Calculul taxei

ART. 279

(1) Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.

(2) În cazul unităților de cazare amplasate într-o stațiune turistică, taxa hoteliera se aplică la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare numai pentru o noapte de cazare.

Conform prevederilor pct.188 alin(1) lit.b) din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal pentru sederea în stațiunile turistice, atât cele de interes național, cât și cele de interes local, declarate ca atare prin hotărâre a Guvernului, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 755/2001, cu modificările și completările ulterioare, taxa hoteliera se aplică la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare numai pentru o noapte de cazare, pentru fiecare persoană care datorează această taxă, indiferent de perioada reală de cazare.

(3) Taxa hotelieră se datorează pentru întreaga perioadă de sedere, cu excepția cazului unităților de cazare amplasate într-o stațiune turistică, atunci când taxa se datorează numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

Conform prevederilor pct.188 alin(2) din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal prin perioada reală de cazare se înțelege perioada neîntreruptă în care o persoană fizică este cazată într-o unitate de cazare; perioada poate fi de una sau de mai multe zile.

Evidențiere

Conform prevederilor pct.186 din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea **au obligația ca în documentele utilizate pentru încasarea tarifelor de cazare să evidențieze distinct taxa hoteliera încasată** determinată în funcție de cota stabilită de către Consiliul Local Brașov, și, după numărul de zile.

Termen de plat

Conform prevederilor art. 281 alin (1) din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare unitățile de cazare au **obligatia de a vrsa taxa hotelier la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelier** de la persoanele care au plătit cazarea.

Declarare

Conform prevederilor art. 281 alin (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare unitățile de cazare au **obligatia de a depune lunar o declarație la Direcția Fiscală Brașov, până la data stabilită pentru plata taxei hoteliere, inclusiv.**

Scutiri

Conform prevederilor art. 280 din LEGEA NR. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) vădulele de război sau vădulele veteranilor de război care nu s-au reabilitat;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g).

Conform prevederilor pct.188 din HG 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, pentru a beneficia de scutirea de la plata taxei hoteliere, persoanele interesate **trebuie să facă dovada** cu certificatul de încadrare într-o categorie de persoane cu handicap, cuponul de pensie, carnetul de student sau orice alt document similar, însoțit de actul de identitate. În cazul persoanelor în vârstă de până la 14 ani, actul de identitate este certificatul de naștere sau alte documente care atestă situația respectivă.

DIRECȚIA FISCALĂ BRAȘOV
Director Marian Voinescu

**PROCEDURA PRIVIND MODUL DE CALCUL SI PLAT AL TAXELOR INSTITUITE IN TEMEIUL
ART. 283 DIN LEGEA 571/2003 PRIVIND CODUL FISCAL**

Art.1 Taxele stabilite în condițiile art.283 din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal sunt prevăzute în anexele nr.12, 13 și 14 ale proiectului de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor pentru anul 2014.

Art.2 Locurile publice pentru care sunt instituite taxele prevăzute la art.1 din prezenta procedură sunt și cele și alte locuri amenajate și neamenajate de pe raza administrativă a Mun. Brașov.

Art.3 Taxele sunt stabilite pentru fiecare metru pătrat de teren ocupat și pentru fiecare zi calendaristic .

Art.4 Taxele stabilite pentru utilizarea bunurilor din incinta pietelor (halate bonete paturi etc.) sunt percepute pentru fiecare zi sau noapte după caz.

Art.5 Taxele pentru libera trecere, sunt stabilite diferit în funcție de intervalul calendaristic (zi, luna, trimestru sau an) și în funcție de accesul doar într-o parte sau toate părțile.

Art.6 Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice neamenajate sunt stabilite în funcție de zona, metru pătrat de teren utilizat și pe zi de utilizare.

Art.7 Taxele zilnice pentru utilizarea locurilor publice prin activități de genul lucrări de intervenții la rețelele de utilități publice, intervenții în carosabil, montări de schele utilități și/sau instalații pe trotuare sau alte zone aparținând domeniului public sunt stabilite în funcție de tipul de activitate, metrii pătrați de teren ocupat și ziua sau zilele calendaristice afectate acestor activități.

Art.8 Taxele pentru utilizarea locurilor publice prin accesul pe strazile din Mun. Brașov pentru care sunt stabilite restricții de circulație, fa de gabaritul autovehicolului sunt stabilite în funcție de masa autovehicolului, perioada de timp de utilizare (anual, lunar, zilnic) și zona unde sunt situate străzile.

Art.9 Taxele percepute pentru eliberarea diverselor înscrisuri, certificate, adeverințe sunt stabilite în funcție de numărul de pagini eliberate.

Art.10. Taxele pentru aprobarea tăierii pomilor sau arborilor de pe domeniul public sau privat al Mun. Brașov, vor reflecta contravaloarea a trei puieți în funcție de specia de pom, arbore sau arbust tăiat.

Art.11 Taxa pentru eliberarea adeverințelor de verificare a imobilelor revendicate și/sau notificate în baza legilor proprietății, va fi stabilită pentru fiecare carte funciar și/sau adresa strădală ce urmează a fi verificată .

Art.12 Taxele stabilite în temeiul art. 283 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal vor fi percepute anterior utilizării sau solicitării bunului sau serviciului taxabil.

**DIRECȚIA FISCAL BRAȘOV
Director Marian Voinescu**